

Отчет по поступлению и расходованию денежных средств населения за 2013г.

Кронверкский пр. д. 47

Общая площадь дома (м2): 5919,8
 Год постройки: 1900
 Уровень физического износа (%): от 30% до 60%
 Наличие водомера (шт.): 1
 Наличие теплоцентра (шт.): 1
 Суммарная задолженность дома по квартплате: 790 927,19 в т.ч. задолженность по тек. Ремонту - 69625,32 руб.

Статья	Остаток денежных средств по текущему ремонту за 2011 и 2012 г.	План по начислению населению на 2013 год (руб.)	Начислено населению за 2013 г. (руб.)	Оплачено населением за 2013 г. (руб.)	Вид услуг	Оказано работ, услуг (руб.)	Разница между начислением и оказанием услуг (руб.)
Текущий ремонт общего имущества МКД	3 299,69	302 388,65	302 388,65	301 723,83		199 617,53	102 771,12
Содержание общ. имущ. МКД		539 007,36	539 018,41	533 694,05		691 918,28	-152 899,87
					заявочный ремонт, работы по подготовке домов к сезонной эксплуатации	111 497,20	
					Транспортные расходы	16 707,29	
					Аварийное обслуживание	71 660,60	
					Спецдежда, инвентарь ОТ и ТБ	9 255,77	
					Дератизация, дезинсекция по договору со спец. организацией	2 769,61	
					Трубочистные работы, замеры сопротивления, обслуживание ОДС по договору со спец. орг., в	27 120,03	
					трубочистные работы	1 778,25	
					техническое обслуживание лифтовой диспетчерской связи	23 610,38	
					(установка)	1 731,40	
					Сброска снега и наледи (подр. организ)	130 427,00	
					организ	18 292,64	
					Уборка лестничных клеток	61 109,08	
					Вывоз твердых бытовых отходов	200 193,54	
					Накладные расходы	42 885,52	
Уборка и сан.очистка земельного участка		76 787,62	76 787,62	76 769,35		119 245,91	-42 458,29
Эксплуатация коллективных ПУ		11 904,80	11 905,01	11 615,36		11 309,76	595,25
Содержание и ремонт ПЗУ		27 891,04	23 698,90	23 285,19		22 301,52	1 397,38
Содержание и ремонт лифтов		58 757,84	58 757,78	57 975,96		76 138,44	-17 380,66
Содержание и текущий ремонт внутридомовых инженерных систем газоснабжения		33 333,56	33 334,22	32 853,50		28 362,95	4 971,27
Управление многоквартирным домом		70 240,10	70 240,10	69 168,61		82 490,08	-12 249,98
ИТОГО по дому		1 120 310,97	1 116 130,69	1 107 085,85		1 231 384,47	-115 253,78
Полная задолженность дома по квартплате							790 927,19

Прочие доходы:			Начислено за 2013г. (руб.)	Оплачено за 2013г. (руб.)	Доход МКД
Договор № 001311480030 от 01.10.2012г. на размещение согласование рекламы			22 117,92	22 117,92	22117,92-30%=15482,54
Договор № 00130114 от 01.02.2013г. на размещение согласование рекламы			11 893,53	11 893,53	11893,53-30%=8325,47

В соответствии с п. 2.3.4 Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда, утвержденных Постановлением Госстроя РФ от 27.09.2003 N 170, периодичность текущего ремонта следует принимать в пределах трех-пяти лет. Таким образом, не использованные денежные средства будут использованы для текущего ремонта общего имущества Вашего дома в следующем отчетном периоде.